

Zasedání Zastupitelstva obce Račice-Pístovice, dne 19.5.2025 v 17⁰⁰ hod. v Pístovicích čp. 96

Technický bod

Zahájení 17⁰⁰

Paní starostka obce (dále předsedající) přivítala přítomné zastupitele a občany na 2. zasedání Zastupitelstva obce Račice-Pístovice v roce 2025.

Podle presenční listiny (*příloha č.2*) je přítomno 9 členů zastupitelstva a dnešní zasedání je tedy usnášeníschopné. (Omluveni: Roman Gryc, Antonín Hloušek, Martin Rotrekl, Petr Sotolář, Dagmar Stryjová). Zastupitel Michal Doležel dorazí později.

Zápis z předchozího zasedání byl ověřen zastupitelkou Evou Opluštilovou a zastupitelkou Helenou Šilerovou a nebyly k němu žádné připomínky.

Zápis byl vystaven k nahlédnutí.

Předsedající upozornila, že záznam jednání bude nahráván. Nahrávka bude sloužit pouze k pořízení zápisu a bude uchována jen do dalšího zasedání zastupitelstva a poté, pokud nebude vznesena některým zastupitelem námitka proti zápisu, tak bude smazaný a nebude archivovaný.

Návrh ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Za ověřovatele zápisu navrhla zastupitele Miloše Nimmrichtera a zastupitelku Jitku Poulovou a za zapisovatelku Alenu Ryšánkovou.

K navrženým ověřovatelům a zapisovatelce nebyly připomínky.

**Ověřovateli dnešního zasedání jsou: zastupitelé Miloš Nimmrichter a Jitka Poulová.
Zapisovatelkou dnešního zasedání je Alena Ryšánková.**

Kontrola plnění usnesení a podnětů z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Předsedající a místostarostka

- Smlouva o dílo se společností Zero Emission Consulting s.r.o., na zpracování projektu „Místní energetická koncepce obce Račice-Pístovice“ byla podepsána, proběhlo místní šetření v obecních budovách, v tuto chvíli jsou zpracovány karty pro jednotlivé nemovitosti a pracuje se na návrhových opatřeních.
- Pořízení komunální techniky z dotací MMR a schváleny smlouvy s RPA – smlouva byla podepsána a žádost o dotaci byla zpracována a odeslána. Jedná se o částku cca 1 mil. korun. Minulý týden bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele, do 30. května je možné podat nabídky a do 12 týdnů od podpisu smlouvy bude dodán traktor s příslušenstvím.
- Připomínky k minulému zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 24. 2. 2025, podané zastupitelkou paní Dagmar Stryjovou byly prověřeny ověřovateli zápisu a neshledali důvod k opravě tohoto zápisu

Předsedající

Program dnešního zasedání zastupitelstva obdrželi všichni členové zastupitelstva a rovněž byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program

(příloha č.1)

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva z činnosti rady obce
- 3) Linka bezpečí
- 4) Obecně závazné vyhlášky
- 5) Schválení změny stanov obchodní společnosti VaK Vyškov
- 6) Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu Energion – Podpora energeticky úsporných opatření pro rok 2025 na projekt „Pořízení průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Račice-Pístovice“
- 7) Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: „Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025“ na projekt „Oprava havarijního stavu přítoku do rybníčku Srdíčko v Račicích“
- 8) Rozpočtová opatření č. 1,2,3,4

Návrhy na doplnění programu byly.

Upravený program

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva z činnosti rady obce
- 3) Linka bezpečí
- 4) Obecně závazné vyhlášky
- 5) Schválení změny stanov obchodní společnosti VaK Vyškov
- 6) Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu Energion – Podpora energeticky úsporných opatření pro rok 2025 na projekt „Pořízení průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Račice-Pístovice“
- 7) Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: „Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025“ na projekt „Oprava havarijního stavu přítoku do rybníčku Srdíčko v Račicích“
- 8) Rozpočtová opatření č. 1, 2, 3, 4
- 9) Schválení souhlasného prohlášení k odstranění duplicitního zápisu vlastnictví k pozemku parc. č. 651/9 v k. ú. Pístovice.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje **upravený** program jednání.

Hlasování č.1: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.192/II/2025 bylo přijato.

Předsedající

Upozornila zastupitele, že dle jednacího řádu je povinna zeptat se přítomných členů zastupitelstva, zda chtějí učinit oznámení o osobním zájmu či sdělit skutečnosti nasvědčující případnému střetu zájmu u některých bodů navržených k projednání. Žádný ze zastupitelů neučinil prohlášení o osobním zájmu či střetu zájmu.

2. Zprávy z činnosti rady obce

(příloha č.5)

Zastupitelka Silvie Vašková přečetla zprávu z činnosti Rady obce, kde se rada sešla celkem 4x, a to 5.3., 19.3., 25.3. a 23.4. 2025.

Dotazy a připomínky byly.

*Občanka [redacted] se dotazuje na radu č.7, bod 13) Informace soudní spor PhDr. Dagmar Stryjová – návrh dohody o mimosoudním narovnání.

*Předsedající vysvětlila, že se jedná o mimosoudní dohodu a zaplacení určité částky za část cesty, o kterou je spor veden.

*Občanka [redacted] má dotaz k radě č.4, bod 3) Oficiální odpověď na dopisy od pana [redacted]

*Předsedající vysvětlila, že pan [redacted] napsal na obec stížnost, že obec neoprávněně užívá část jeho pozemku ke vjezdu do lesa. Bylo mu odpovězeno, že v daném místě jeho pozemek s obecními pozemky nesousedí a že sousedící pozemky patří soukromníkům.

*Zastupitelka Helena Šilerová se ptá na radu č.7, bod 5) Informace o schválených a neschválených dotacích z JmK pro rok 2025.

*Místostarostka Alice Franková vysvětlila, že víme o schválených dotacích na rybník Srdíčko 500.000 Kč, schválení 77.000Kč na PENBy, na projektovou dokumentaci kostela 100.000 Kč a o schválené dotaci na zpracování územního plánu, výše schválené dotace zatím není známá. Dotace hasičům schválena nebyla.

*Zastupitelka Helena Šilerová rada č.8, bod 4) Záměry na pronájmy obecních pozemků z důvodu změny ve smlouvě.

*Předsedající vysvětlila, že se jedná o vypuštění jednoho odstavce ve smlouvách, který se týká navyšování ceny nájmu z pozemku dle inflace. Při každé změně smlouvy se musí na úřední desku vyvěsit záměr.

*Zastupitelka Jitka Poulová se ptá, jestli jsou nějaké nové informace ohledně kompostárny.

*Místostarostka Alice Franková odpověděla, že se řeší přípojka elektřiny a souhlas majitele pozemku, přes který by vedla. PD je již odeslána na stavební úřad.

17:25 hod - dorazil zastupitel Michal Doležel. Zastupitelé jsou tedy v počtu 10 členů.

*Zastupitelka Helena Šilerová – dotaz na radu č.8 bod 5) Výpověď nájemní smlouvy společnosti Rekonstruktiva, spol. s r.o.

*Předsedající odpověděla, že se jedná o sladovnu, kde měl jeden pán uskladněný stavební materiál.

*Zastupitelka Jitka Poulová má dotaz k radě č.8 bod 6) Stanovení termínu schůzky s nájemcem obecní hospody v Pístovicích.

*Předsedající vysvětlila, že se jedná o stejný případ, jako v bodě 5. Jestliže se začne rekonstruovat, musí se vyřešit pronájem v těchto budovách.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

3. Linka bezpečí

(příloha č.6)

Linka bezpečí podala žádost na finanční příspěvek 9.000 Kč na provoz dětské krizové linky.

Rada navrhuje částku 4.500 Kč.

Dotazy a připomínky byly.

*Zastupitelka Jitka Poulová podala protinávrh, aby se hlasovalo o celé požadované částce, a to 9.000 Kč.

Hlasování o protinávru:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje z rozpočtu obce na rok 2025 částku ve výši 9.000 Kč pro Linku bezpečí, z.s., a to darovací smlouvou.

**Hlasování č.2: pro 2, proti 8, zdržel se 0. (pro: Jitka Poulová, Helena Šilerová)
Usnesení nebylo přijato.**

Hlasování o původním návrhu:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje z rozpočtu obce na rok 2025 částku ve výši 4.500 Kč pro Linku bezpečí, z.s., a to darovací smlouvou.

**Hlasování č.3: pro 10, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č.:193/II/2025 bylo přijato.**

4. Obecně závazné vyhlášky

(příloha č.7)

*Místostarostka Alice Franková objasnila důvod schvalování obecně závazných vyhlášek.

- a) Obecně závazná vyhláška obce Račice-Pístovice, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2024, o nočním klidu, ze dne 09. 12. 2024, čl. 3 odst. 1 písmeno k) zní: „v noci z pátku na sobotu a ze soboty na neděli z důvodu konání tradiční Račické pouti v měsíci září“ a čl. 3 odst. 1 písmeno l) zní: „v noci z pátku na sobotu a ze soboty na neděli z důvodu konání tradičních Martinských hodů v měsíci listopadu“.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Račice-Pístovice, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2024, o nočním klidu, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

**Hlasování č.4: pro 10, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č.194/II/2025 bylo přijato.**

- b) Obecně závazná vyhláška obce Račice-Pístovice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Račice-Pístovice – pouze na pozemcích v majetku obce. Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Račice-Pístovice č. 2/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Račice-Pístovice, ze dne 08. 12. 2011.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Račice-Pístovice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Račice-Pístovice, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování č.5: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 195/II/2025 bylo přijato.

- c) Obecně závazná vyhláška obce Račice-Pístovice, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Račice-Pístovice, ze dne 26. 05. 2016.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Račice-Pístovice, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Račice-Pístovice, ze dne 26. 05. 2016 ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování č.6: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.196/II/2025 bylo přijato.

- d) Obecně závazná vyhláška obce Račice-Pístovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Změny se týkají doplnění o sběr kovů a biologického odpadu, přesnější definici barev a typů sběrných nádob a konkrétní adresy sběrných dvorů. Vypuštěn čl. 7 Komunitní kompostování.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Račice-Pístovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ve znění, které je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování č.7: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.197/II/2025 bylo přijato.

5. Schválení změny stanov obchodní společnosti VaK Vyškov

(příloha č.8)

Jedná se o změny vyvolané vstupem DSO Ligary – vklad akcií bez hlasovacích práv (v obecných věcech – stanovy, rozdělení zisku apod., týká-li se hlasování konkrétně jejich druhů akcií, hlasovat mohou). Druhá změna se týká definování pravidel pro účast na valné hromadě akcionářů. Třetí změna řeší rozdělování zisku – při vyšším generování zisku neumožňují současné stanovy převést zisk větší než 20 mil do fondu rozvoje a oprav, ale stanovují jeho rozdělení dle současných pravidel (vyplácení dividend). Poslední změna – zrušení sociálního fondu – výhody se převádí do kolektivní smlouvy.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

„Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny stanov obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., se sídlem Brněnská 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČ 49454587, které tvoří přílohu tohoto usnesení.“

Hlasování č.8: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.198/II/2025 bylo přijato.

6. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu Energion – Podpora energeticky úsporných opatření pro rok 2025 na projekt „Pořízení průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Račice-Pístovice“

(příloha č.9)

Jedná se o schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na zpracování energetických štítků budov pro obecní stavby (radnice, MŠ, hasičky, hospoda...) Dotaci obec získala v plné požadované výši, a to 77.000 Kč. Je zde spoluúčast obce 44.000 Kč.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace a znění Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu Energion – Podpora energeticky úsporných opatření pro rok 2025 na projekt „Pořízení průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Račice-Pístovice“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování č.9: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.199/II/2025 bylo přijato.

7. Schválení návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: „Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025“ na projekt „Oprava havarijního stavu přítoku do rybníčku Srdíčko v Račicích“

(příloha č.10)

Jedná se o schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK, a to na opravu přítoku k rybníčku Srdíčko. Dotaci obec obdržela v plné požadované výši 500.000 Kč. Je zde spoluúčast obce 360.000 Kč.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace a znění Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu: „Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025“ na projekt „Oprava havarijního stavu přítoku do rybníčku Srdíčko v Račicích“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování č.10: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.200/II/2025 bylo přijato.

8. Rozpočtová opatření č.1,2,3,4

(příloha č.11)

*Místostarostka Alice Franková objasnila, čeho se rozpočtová opatření týkají.

a)Rozpočtové opatření č.1

Rozpočtové opatření č. 1/2025 se týká navýšení daně z příjmů – 34.300 Kč a příjem neinvestiční dotace z MŠMT, Operačního programu Jan Amos Komenský v prioritě 2 – Vzdělávání na projekty na realizaci projektu Šablony pro MŠ a ZŠ II. – 351.400 Kč. Jedná se o šablony: 2.I/1 Školní asistent MŠ a 2.I/5 Vzdělávání pracovníků ve vzdělávání MŠ.

Na straně výdajů je obdržena dotace převedena MŠ Račice-Pístovice a 12.100 Kč na nákup ostatních služeb, což je platba za kontejnery na textil.

Dotazy a připomínky nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.1/2025.

b)Rozpočtové opatření č.2

Na straně příjmů se jedná o příjem dotace na MEK ve výši 375.800 Kč. Na straně výdajů – vyúčtování této dotace – 375.800 Kč, spoluúčast na dotaci 5% - 19.800 Kč a nákup ostatních služeb, což zahrnuje DPH k dotaci – nebylo uznatelným nákladem a platbu za výběrové řízení na dotaci MEK – 42.350 Kč, celkem tedy 125.500 Kč. Ve výdajích je dále navýšena položka 3639 – komunální služby a územní rozvoj o 66.000 Kč, což je platba za zprostředkování výběrového řízení na dodavatele stavby – rekonstrukce areálu bývalé sladovny. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je dofinancován z běžného účtu obce.

Dotazy a připomínky byly.

*Zastupitelka Jitka Poulová se zajímá, co přesně je těch 66.000 Kč a kdo dělal výběrové řízení.

*Místostarostka Alice Franková vysvětlila, že se jedná o zpracování administrace, otevírání obálek, vyvěšení na portál zadavatele atd. Výběrové řízení dělalo RPA.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.2/2025.

c) Rozpočtové opatření č.3

Na straně výdajů – 100.000 Kč průzkumy a studie (akustiky a hluková studie) společenský sál Pístovice, 42.000 Kč komunitní kompostárna (doplatek za PD) a 355.000 sladovna Račice (VŘ na zhotovitele stavby a část BOZP koordinátor). Rozdíl mezi příjmy a výdaji je dofinancován z běžného účtu obce.

Dotazy a připomínky nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.3/2025.

d) Rozpočtové opatření č.4

Na straně příjmů se jedná o příjem dotace na PENB a rybníček Srdíčko ve výši 577.000 Kč. Na straně výdajů – vyúčtování této dotace – 577.000 Kč, spoluúčast na dotaci PENB 44.000 Kč a na dotaci rybníček Srdíčko 360.000, protože jsme však již v rozpočtu schválili na opravu Srdíčka 1.300.000 Kč, je změna ve výdajích 621.000 Kč.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.4/2025.

Hlasování č.11: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.201/II/2025 bylo přijato.

9. Schválení souhlasného prohlášení k odstranění duplicitního zápisu vlastnictví k pozemku parc. č. 651/9 v k. ú. Pístovice

(příloha č.12)

*Předsedající vysvětlila, o co v prohlášení jde, kde obě strany prohlašují a bezplatně uznávají, že obec je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 651/9 v k. ú. Pístovice o rozloze 257 m², ostatní plocha ostatní komunikace. [redacted] tímto uznávají vlastnické právo obce k tomuto pozemku a souhlasí s tím, aby katastrální úřad odstranil duplicitní zápis vlastnictví provedením výmazu vlastnického práva [redacted] k tomuto pozemku.

Strany se dále dohodly, že obec na své náklady, ve lhůtě dvou let ode dne vkladu vlastnického práva k pozemku par.č. 651/9 pro obec Račice-Pístovice, bezplatně vybuduje, případně nechá vybudovat, nájezdové obrubníky v délce dvaceti (20) metrů z obecní komunikace nacházející se na pozemku par.č. 651/6, a to souběžně podél pozemku par.č. 68/1 ve vzdálenosti jeden (1) metr od hranice mezi pozemky par.č. 68/1 a par.č. 68/3. [redacted] uhradí vklad do katastru.

Dotazy a připomínky nebyly.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Souhlasné prohlášení s dohodou o úpravě přístupu na komunikaci, které řeší duplicitní vlastnictví parc. č. 651/9 v k. ú. Pístovice, o rozloze 257 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že obec se stane výlučným vlastníkem uvedeného pozemku a pověřuje starostku obce podpisem souhlasného prohlášení.

Hlasování č.12: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.202/II/2025 bylo přijato.

*Občanka [REDACTED] se dotazuje na chodníky.

*Místostarostka Alice Franková odpověděla, že neustále komunikují s projektantem, který momentálně dokončil projektovou dokumentaci na parkoviště u rybníka, a dalším projektem jsou chodníky.

*Občanka [REDACTED] se ptá, zda se počítá s tím, že by se daly dráty do země?

*Předsedající vysvětlila, že společnost EG.D nedávno provedla výměnu drátů a sloupů, a proto je do země dávat teď určitě nebudou.

*Občanka [REDACTED] se ptá, zda budou dávat do země alespoň ty dráty, od plánované trafostanice na baště?

* Místostarostka Alice Franková odpověděla, že tam se do země dávat budou.

*Mezi zastupiteli a občany proběhla debata o tom, jak je náročná situace s chodníky, kde se řeší různé parcely, aby chodník nevedl v pozemcích soukromníků, řeší se zatrubnění příkopy, neustále se řeší dílčí úpravy.

*Občanka [REDACTED] se ptá, co je nového s panem [REDACTED]

*Předsedající odpověděla, že dostali soudem přiděleného mediátora, který naznal, že se strany nemůžou dohodnout mimosoudně.

*Poté proběhla další debata mezi zastupiteli a občany na toto téma.

*Občanka [REDACTED] nahlásila, že na baště není stále zalepená díra po vodařích, kdy už cca v prosinci praskla voda.

*Předsedající jim zavolá.

*Občanka [REDACTED] “Uvažovali jste někdy o orientačních cedulích v obci, kde je zámek, kde hřiště?”

*Mezi zastupiteli a občany proběhla debata, zda by cedulky k něčemu byly, když jsou dnes v telefonech různé aplikace s navigacemi.

*Občanka [REDACTED] se ptá za občany, zda by šly nějak vyřešit toalety na dětském hřišti.

*Zastupitelé se shodli, že není možné, aby byly záchody u hřiště nonstop otevřené, nebo aby na odemýkání, zamykání a úklid někdo dohlížel.

*Zastupitelka Jitka Poulová: “Jak pokračuje Územní plán?”

*Předsedající: „Zpracovává se a bude další veřejné projednávání. Momentálně musí projektant na Zemědělském půdním fondu v Brně obhájit ty plochy, které nám chtějí dát pryč.

Předsedající ukončila zasedání v 18:44 hodin.

Zapisovatelka Alena Ryšánková